



organisé par :



COMMUNIQUE DE PRESSE

Saint-Etienne, janvier 2019.

EVENEMENT

Feu vert pour l'achat immobilier avec la 20^{ème} édition du Salon Immobilier de Saint-Etienne, les 15, 16 et 17 mars prochains au Zénith.

Les 15, 16 et 17 mars prochains, le Zénith de Saint-Etienne accueillera les ligériens porteurs d'un projet d'achat immobilier pour la 20^{ème} édition du Salon Immobilier de Saint-Etienne. Ce rendez-vous anniversaire, permet de rassembler les principaux acteurs de l'immobilier local pour accompagner les nombreux visiteurs attendus dans la concrétiser leurs projets immobiliers dans le neuf ou dans l'ancien.

Organisé par Logic-Immo et le Crédit Agricole Loire et Haute-Loire, cet événement gratuit propose un programme complet sur 3 jours : conférences, ateliers ludiques et diverses animations exclusives !

- **7 futurs acquéreurs sur 10 pensent que c'est le moment d'acheter un bien immobilier**

Attirés par les taux d'intérêts bas, l'enthousiasme des candidats à l'achat immobilier est incontestable. En effet, d'après les derniers résultats de l'Observatoire du Moral Immobilier publié par Logic-Immo fin 2018, **7 futurs acquéreurs sur 10 pensent que c'est le moment d'acheter.**

A Saint-Etienne, c'est l'attractivité des prix immobiliers qui séduit avec un prix moyen* au de 1326€ le m², en baisse de 5,6%.

- **3 jours pour concrétiser son projet immobilier dans le bassin stéphanois et dans la Loire**

Les **15, 16 et 17 mars prochain** les principaux professionnels de l'immobilier ligériens donnent rendez-vous à tous les porteurs d'un projet immobilier de la région pour le Salon Immobilier de Saint-Etienne.

*Etude LPI-Seloger Janvier 2019

Achat dans le neuf ou dans l'ancien, vente, construction, investissement, rénovation... autant de domaines abordés lors de ce grand rendez-vous de l'immobilier dans la Loire qui fête en 2019 sa 20^{ème} édition.

A cette l'occasion, ce sont près de **60 professionnels experts locaux qui sont rassemblés en un lieu unique**. Agences immobilières, promoteurs, constructeurs, maîtres d'œuvre et autres experts de l'immobilier accueillent les visiteurs et leur proposent un accompagnement personnalisé pour avancer sur leur projet.

Organisé par le portail d'annonces immobilières Logic-Immo et son partenaire, le Crédit Agricole Loire et Haute-Loire, le Salon Immobilier de Saint-Etienne s'impose comme un rendez-vous incontournable et gratuit au cœur de la Loire réunissant pas moins de **4 000 visiteurs** porteurs d'un projet imminent ou à moyen terme.

« Saint-Etienne est une ville où il fait bon vivre avec des commerces, des équipements et de la nature à proximité. Un beau cadre de vie dont les prix pour l'achat immobilier restent bas par rapport aux autres villes de même taille en France. Notre Salon Immobilier de Saint-Etienne est là pour permettre à tous les ligériens qui souhaitent réaliser leur projet immobilier dans le secteur de le concrétiser dans les meilleures conditions. » rappelle Lionel Jouffre, Organisateur du Salon Immobilier de Saint-Etienne et Directeur de l'agence Logic-Immo Saint-Etienne.

➤ **Des ateliers rénovation et home staging ludiques et gratuits avec Avéo Styles & Travaux**

Le spécialiste du conseil en aménagement, Avéo Styles & Travaux proposera tout au long des 3 jours des ateliers ludiques sur la rénovation et le Home-Staging. Des animations gratuites qui font l'unanimité chaque année. Très appréciés des visiteurs, ces ateliers permettent de découvrir des astuces pour dynamiser la vente de son bien et obtenir des conseils pour réussir la rénovation de son intérieur.

Avéo Styles & Travaux proposera également un jeu concours pour tenter de faire gagner aux visiteurs du salon 2 chantiers de rénovation d'intérieur (valeur 2 x 2500 € - voir conditions sur le stand Avéo à l'entrée du salon).

➤ **Des conférences interactives sur le financement, l'achat et la rénovation**

Au programme également 3 conférences d'experts le samedi 16 mars autour de divers thèmes liés à l'actualité du Salon Immobilier de Saint-Etienne. Ces conférences permettront aux futurs acquéreurs de décrypter toutes les étapes clés pour appréhender au mieux leur projet, poser leurs questions et échanger avec les experts.

Programme des conférences :

- 14h00 : « Tout savoir sur la rénovation énergétique, les aides et les conseils techniques », présentée par Richard Gonnet, RénovAction42.
- 15h00 : « Financer sa résidence principale, les conseils du banquier » avec Henry Marey, Crédit Agricole Loire et Haute-Loire.
- 16h00 : « Acquérir un bien, les conseils du Notaire » avec Maître Jean-Eric Garonnaire.

➤ **De nombreux lots à gagner**

- **Des projets travaux ou déco ?**

Le Crédit Agricole Loire et Haute-Loire, partenaire historique du Salon Immobilier de Saint-Etienne, propose aux visiteurs de cette édition anniversaire de remporter 1 an d'abonnement au magazine Maison Créative au travers d'un jeu gratuit sans obligation d'achat. (*voir conditions sur le stand Crédit Agricole Loire et Haute-Loire).

- **Un déménagement gratuit**

Rubière Déménagement propose aux visiteurs du Salon Immobilier de Saint-Etienne un jeu concours permettant de remporter un déménagement d'une valeur de 1 500€*. *Détails de la formule et conditions sur le site du salon).

Le Salon Immobilier de Saint-Etienne : Un rendez-vous gratuit à ne pas manquer **les 15, 16 et 17 mars prochains au Zénith !**

Pour plus d'informations rendez-vous sur le site internet du salon : www.salon-immobilier-saint-etienne.fr

INFORMATIONS PRATIQUES

Dates : 15, 16 et 17 mars 2019

Lieu : Zénith de Saint-Etienne

Entrée et parking gratuits

Horaires :

- **Vendredi 15 mars :** 14h à 19h
- **Samedi 16 mars :** 10h à 19h
- **Dimanche 17 mars :** 10h à 18h

Organisateurs : Logic-Immo et Crédit Agricole Loire et Haute-Loire

Site web : www.salon-immobilier-saint-etienne.fr

Contact presse du Salon Immobilier de Saint-Etienne :

Isabelle WANCLIK – Tél : 04 42 33 64 05 – isabelle.wanclik@logic-immo.com

A propos de Logic-Immo.com : Logic-Immo.com est une marque de Concept Multimédia. Logic-Immo.com compte plus d'1 million d'annonces immobilières en ligne (Janvier 2019) et totalise plus de 16 millions de visites web, mobile et applis mobile et tablette (Avril 2018).